



Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 06.05.2025. 17:13

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14794

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10865/2024
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	11120	130	Kućanska ulica DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, Varaždin, Kućanska ulica 12	2808 1236 1572	
		UKUPNO:		2808	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 03.04.2024.g. pod brojem Z-5927/2024 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR VARAŽDIN, KLASA: 932-01/24-02/51, URBROJ: 541-16-02/4-24-2 03.04.2024, sukladno čl. 149 Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) da je za građevinu izgrađenu na kčbr. 11120 k.o. Varaždin - poslovnu zgradu od 1572 m2 u katastru priloženo - Rješenje o izvedenom stanju KLASA: UP/I-361-02/13- 01/377, URBROJ: 2186/01-08-00/7-14-07 od 02.12.2014. godine izdano od Grada Varaždina, Upravnog odjela za prostornog uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 MIDAL D.O.O., OIB: 04612730856, KUĆANSKA ULICA 12, 42000 VARAŽDIN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 26.06.2024.g. pod brojem Z-10865/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANI KALŠAN MALIŠ IZ VARAŽDINA, POSL. BROJ OV-3591/2024 26.06.2024, u iznosu od 600.000,00 EUR (slovima: šestotisuća eura) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, i nositelj tog prava: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	600.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.05.2025.